

REGLEMENT PINKSTERJAARMARKT 2025

Algemeen

Art. 1. De 46^e Pinksterjaarmarkt vindt plaats op maandag 9 juni 2025.

Art. 2. In dit reglement wordt met 'organisator' bedoeld: de organisator zoals bepaald in de samenwerkingsovereenkomst tussen de organisator en de gemeente.

Art. 3. In dit reglement wordt met 'deelnemer' of 'standhouder' bedoeld: elke persoon, onderneming of vereniging die zich heeft ingeschreven voor de jaarmarkt en op de marktdag een stand uitbaat, of er zich bevindt als medewerker van de standhouder.

Art. 4. Dit reglement is beschikbaar op de website van de organisator, op de website van het gemeentebestuur van Zemst en wordt bezorgd aan elke standhouder.

Marktparcours

Art. 5. Het marktparcours omvat het openbaar domein in volgende straten:

- Brusselsesteenweg, van Pater Van Beverweg tot Kruising Armstraat;
- Schoolstraat, van Stationslaan tot huisnummer 89;
- Kloosterstraat, pijpenkop inbegrepen;
- Stationslaan, van Brusselsesteenweg tot Sint Pieterstraat;
- Leopoldstraat: het driehoekig pleintje t.h.v. Argenta Brusselsesteenweg;
- Jacob Jordaenslaan: één helft (de andere helft is ingenomen als werfzone);
- Hoogstraat, tot Smiskensweg.

Inschrijven, standgelden

Art. 6. Om deel te nemen aan de Pinksterjaarmarkt moet men vooraf inschrijven. Men is pas ingeschreven als aan volgende voorwaarden is voldaan:

- de organisator heeft een duidelijk en volledig ingevuld (op papier of digitaal) inschrijvingsformulier ontvangen en heeft deze ontvangst bevestigd;
- het standgeld is tijdig (binnen de 10 dagen na inschrijving) betaald.

Art. 7. Standgelden bij inschrijving met voorrang vóór 29 januari 2025 en bij late inschrijving na de voorrangperiode (tot en met 18 mei 2025).

- drankstand: forfaitair € 120 (maximaal 15 m), € 10 per bijkomende m;
- eetstand: forfaitair € 120 (maximaal 10 m), € 10 per bijkomende m;
- handelaars, marktkramers op de Brusselsesteenweg, met een minimum van 4 m: € 6 per m;
- handelaars en marktkramers, in de zijstraten: 4 m en meer; € 5 per m;
- tweedehandsverkopers: 2 m en meer: € 4 per m (niet van toepassing op de Brusselsesteenweg);

- tweedehandsverkopers (geen standwerkers), 2 m : € 10 forfait of 3 m: € 15 forfait (niet van toepassing op de Brusselsesteenweg).

Standgelden bij laattijdige inschrijving:

- inschrijven vanaf maandag 19 mei 2025: € 10 per m, met een minimum van € 50 (geen drank of eetstanden);
- inschrijven vanaf maandag 2 juni 2025: € 20 per m, met een minimum van € 100 (geen drank of eetstanden).

Art. 8. Tot 29 januari 2025 hebben inwoners van Zemst en deelnemers van de editie 2024 voorrang. Deze voorrang geldt pas na tijdige ontvangst van de inschrijving en de betaling.

Art. 9. De datum van betaling bepaalt de volgorde van toekenning van de plaatsen. Na betaling van het inschrijvingsgeld wordt een betalingsbewijs afgeleverd.

Art. 10. Als een standhouder niet of te laat opdaagt, wordt het betaalde standgeld nooit terugbetaald.

Art. 11. Sabam en de billijke vergoeding zijn niet in het standgeld inbegrepen. Elke deelnemer die opgenomen of live muziek speelt, doet zelf de nodige aangiften.

Art. 12. Handelaars die een standplaats voor hun handelszaak innemen, mogen daar enkel artikelen verkopen die behoren tot hun normaal verkoopassortiment.

Art. 13. Langswoners van het marktparcours mogen op een standplaats voor hun deur enkel tweedehandsartikelen verkopen (rommelmarkt), dus geen andere waren en geen eet- of drankstand.

Art. 14. Een standhouder mag de hem toegewezen plaats niet onder- of doorverhuren aan derden, ook niet gratis, zonder voorafgaandelijke toestemming van de organisator.

Het is verboden

- enig deel van de openbare weg of parking te beschadigen;
- de waterafvoer naar de rioolkolken te belemmeren.

Aangeboden artikelen, bescherming van de markt

Art. 15. De inschrijving gebeurt bij voorkeur digitaal via een online platform. Standhouders die zich toch schriftelijk wensen in te schrijven, moeten het inschrijvingsformulier volledig en duidelijk invullen, zwart getypt of met zwarte balpen, met volgende gegevens:

- naam en adresgegevens, firmanaam en BTW-nummer;
- e-mail adres en GSM- nummer + privacyvraag;
- artikels: zo precies en volledig mogelijk vermelden welke waren zullen worden aangeboden;

- afmetingen van de stand: breedte en diepte (met en zonder luifel). Diepte is afhankelijk van de mogelijkheden;
- elektriciteit: gewenste wattage en voltage;
- opmerkingen en voorkeuren.

Art. 16. Om de Pinksterjaarmarkt boeiend te houden en eentonigheid te vermijden, heeft de organisator het recht om, naar eigen inzicht en best vermogen, een inschrijvingsstop toe te passen voor kramen en standen van bepaalde artikelen. Het betreft o.a. drank- en eetstanden, hamburger- en broodjeskramen, frituren en loempiastanden, kippenkramen, zogenaamde 'Peru'-standen en aanverwanten, caracoles-, ijs- en snoepkramen, groenten- en fruitkramen, juwelen- en kledingstanden, olijven en aanverwanten, enz. Alleenrecht voor verkoop wordt slechts in zeer uitzonderlijke gevallen toegestaan, na grondige overweging door de organisator en zijn medewerkers.

Art. 17. Onder drankstand wordt verstaan: een stand of kraam waar in hoofdzaak dranken worden verkocht of geschonken en eventueel, ondergeschikt en in veel mindere mate, kleine niet-bereide snacks of snoep (chips, nootjes, chocolade, enz.). De minimumprijs voor alle aangeboden alcoholische dranken bedraagt € 2,00 (gratis of korting geven is verboden).

Firma's die een gratis glaasje willen schenken voor hun klanten vallen onder de reglementering en prijzen van 'drankstand' en kunnen dit doen op een niet opvallende manier. Afmeting beperkt. Opstellingen met bv. kraamwagen, caravan, enz. worden hiervoor niet toegelaten. Als dit op een stand gebeurt die waren of artikels tentoonstelt, mag deze er niet uitzien als drankstand.

Om 15 uur wordt de stroom afgesloten bij de drankstanden. Bij niet tijdig sluiten worden deze standen niet meer toegelaten op de markt.

Art. 18. Onder eetstand wordt verstaan: een stand of kraam waar in hoofdzaak eetwaren worden verkocht en eventueel, ondergeschikt en in veel mindere mate, dranken (zeker geen tapinstallaties). De minimum verkoopprijs voor een hamburger of belegd broodje bedraagt € 5,00 per stuk.

Art. 19. Reclamepanelen die niet toebehoren aan ingeschreven deelnemers en die zich zonder schriftelijke toestemming van de organisatie op het openbaar domein op of langs het parcours van de jaarmarkt bevinden, worden aanzien als standplaats en als dusdanig aangerekend, met een minimum van € 150.

Art. 20. Op de marktdag mogen er binnen 1 km, gemeten vanaf de buitengrens van het marktparcours, geen waren of diensten ambulant aangeboden of verkocht worden, zowel op het openbaar als op privédomein, behalve op de daartoe voorziene, vergunde plaatsen. Dit verbod geldt dus niet voor gevestigde handelaars en horeca-exploitaties die hun normale activiteiten uitoefenen.

Art. 21. De deelnemers moeten voldoen aan alle wettelijke en reglementaire voorschriften die van toepassing zijn op de door hun aangeboden waren en

activiteiten én op de veiligheid, opgelegd door de overheid of andere instanties. Standhouders letten in het bijzonder op de goedkeuring van gasbranders en gasdarmen (datum en lengte - de brandweer en de noodplanningscoördinator zullen tijdens een veiligheidsrondgang hier nauwlettend op toekijken), hygiënevereisten, e.d.

Alle vereiste attesten en keuringsverslagen en dergelijke moeten onmiddellijk beschikbaar zijn. Overtreders kunnen in geen geval de niet-naleving ervan verhalen op de organisator.

Standhouders voorzien voldoende vuilnisbakken- of zakken op hun stand. Drank mag niet worden geserveerd in wegwerpbekertjes, blikjes of petflesjes. Ze mogen wel verkocht worden in petflessen, glazen wegwerpflessen of eventueel blik, maar de drank zelf moet aan de consument geserveerd worden in herbruikbare bekertjes. Onder 'serveren' wordt hier verstaan 'voor verbruik ter plaatse aan het kraam of bij uitbreiding op de markt'. Achter de toog geldt een sorteerverplichting voor wegwerpartikelen. Speciale bieren kunnen ook in glazen geschonken worden.

Opbouw, inname en afbraak van standen, openingsuren, parkeren

Art. 22. Iedere deelnemer moet zich onvoorwaardelijk houden aan de door de organisatie toegewezen standplaats.

Art. 23. De standen en kramen moeten in rechte lijn worden opgesteld en mogen niet verder op de straat komen dan vermeld is op de standplaatskaart, afgetekend is op de grond of anderszins aangegeven wordt door een medewerker van de organisator. Het is verboden het marktkraam of onderdelen in de grond te verankeren.

Zo moet op het gehele marktparcours een voor de interventiediensten (brandweer, ziekenwagen, ...) vrije doorgang worden gelaten van minstens 4 m.

Art. 24. Een stand opbouwen kan al op zondag 8 juni 2025, maar dan enkel tussen 14 en 20 uur én als de stand afgetekend en vrij is. Op maandag 9 juni 2025 mogen er vóór 4 uur 's ochtends geen standen worden opgebouwd. Ingeschreven standhouders moeten vóór 7 uur aanwezig zijn, zo niet kan hun plaats worden doorgegeven aan een andere deelnemer. De organisator of zijn medewerker beslist of en wanneer een standplaats op deze wijze vrijgegeven wordt. Standhouders die te laat komen en hun stand zo ingenomen zien, kunnen eventueel een andere standplaats toegewezen krijgen. Betaalde standgelden zullen in geen geval terugbetaald worden.

Art. 25. Standhouders die demonstraties geven, moeten links en rechts van hun stand een ruimte van één strekkende meter vrijlaten zodat het publiek daar kan staan en niet de vrije doorgang hindert. Deze vrije ruimte is inbegrepen in de totale lengte van de te huren standplaats en als dusdanig bij betalen.

Art. 26. Verkoop is op de marktdag toegelaten vanaf 8 uur en moet duren tot 15 uur.

Art. 27. Er mogen geen standen worden uitgebaat op zondag 8 juni 2025 en op maandag 9 juni 2025 vóór 8 uur.

Art. 28. Er mogen op het marktparcours geen alcoholhoudende dranken worden geschonken op zondag 8 juni 2025. Op maandag 9 juni 2025 mogen er geen alcoholhoudende dranken geschonken worden vóór 8 uur en na 15 uur. Dit verbod geldt niet voor horeca-exploitaties die hun normale activiteiten uitoefenen.

Art. 29. Om 15 uur stipt moeten alle standen sluiten en begint het opbreken. De elektriciteit zal om 15 uur afgesloten worden op drankstanden. Standhouders mogen de markt niet verlaten vóór 15 uur. De toegangspoorten worden geopend om 15.30 uur. De straten moeten ten laatste om 16.30 uur ontruimd én proper zijn.

Art. 30. Deelnemers zullen auto's, karren, bestelwagens e.d. op de hun toegewezen standplaats lossen of ze er opstellen. Geen enkel vervoermiddel mag langer aanwezig zijn in de wandelwegen of doorgangen voor het publiek op het markterrein dan de tijd nodig voor lossen en laden. Geloste vervoermiddelen die niet langer bij de stand horen, moeten vóór 8 uur van de markt worden verwijderd. Tijdens de verkoop, tussen 8 en 15 uur, mogen geen voertuigen op het marktparcours rijden. Een standhouder die de verkoop vroeger dan 15 uur stopt, mag niet met een voertuig de markt op of af. Ook vroeger inpakken is verboden. Deelnemers die hun vervoermiddel bij hun stand wensen te stallen, moeten ofwel genoeg plaats hebben op het openbaar domein achter hun stand, ofwel een toestemming hebben om op iemands privédomein te staan, ofwel de nodige lopende meters bijbetalen. De voertuigen die op de stand blijven, moeten zo geplaatst worden dat ze niet opvallen. De organisator zal nabij (maar buiten) het marktparcours parkeerplaatsen voorzien voor wagens van standhouders. Wie hier parkeert moet de speciale parkeerkaart achter de voorruit aanbrengen, goed zichtbaar en duidelijk en volledig ingevuld. Er worden maximaal twee kaarten per stand afgeleverd (aanvragen bij inschrijving).

Orde en netheid, lawaai, dieren

Art. 31. Deelnemers zijn aansprakelijk voor door hen aangerichte schade en bij het niet naleven van door de overheden opgelegde regelgeving.

Art. 32. Deelnemers schikken zich onmiddellijk naar de bevelen van de politie en van de organisator.

Art. 33. Het is iedereen, zowel deelnemers als bezoekers, verboden de vrijheid van de handel te hinderen, de orde te storen, met elkaar te twisten of het publiek lastig te vallen.

Art. 34. Het is verboden afval, papier, stro en andere zaken te werpen of achter te laten op de doorgangswegen die voorbehouden zijn voor het publiek, en deze doorgangswegen te belemmeren met bakken, manden of andere voorwerpen.

Art. 35. Elke standhouder zorgt ervoor dat het afval, teweeg gebracht door zijn verkoop en activiteiten, na de markt niet wordt achtergelaten op het parcours. Alle afval moet worden meegenomen en op wettelijke manier verwijderd. De opruimingskosten van vuil en afval dat achteraf op een standplaats wordt aangetroffen, zijn voor de betreffende standhouder. Elke drank- en eetstand zorgt voor voldoende vuilniszakken en/of -bakken voor het publiek.

Art. 36. Koopwaar van geringe(re) waarde mag niet onderaan worden gelegd op zo een wijze dat enkel koopwaar dat duur(der) en van betere kwaliteit is door het publiek kan worden bezichtigd.

Art. 37. Marktkramers zijn verantwoordelijk voor de veiligheid in en rond hun kraam of winkelwagen. Zij zullen hun kraam of winkelwagen zo opstellen en inrichten dat dit geen gevaar oplevert voor het publiek en naburige kramen en winkelwagens. Geen borden of attributen in de loop van de bezoekers of buiten de standruimte.

Art. 38. De technische uitrusting aanwezig op de stand (gasinstallatie, elektrische toestellen, verwarmingstoestellen en andere) moet beantwoorden aan alle geldende en van toepassing zijnde veiligheidsvoorschriften (o.a. ARAB, AREI, ...) en de gepubliceerde normen die de regels van het goede vakmanschap uitmaken.

Art. 39. Marktkramers moeten te koop gestelde eetwaren laten onderzoeken op het eerste verzoek van de bevoegde ambtenaren en controleurs die belast zijn met het nazicht op correcte bewaring, verkoop, prijs, gewicht en kwaliteit. Zij geven deze personen vrije toegang tot hun kraam of winkelwagen.

Art. 40. Er mag op het marktparcours geen muziek worden gemaakt op zondag 8 juni 2025 en op maandag 9 juni 2025 vóór 8 uur, tenzij anders vergund door de gemeente Zemst. Tijdens de Pinksterjaarmarkt moet de muziek beperkt blijven tot een aanvaardbaar geluidsniveau, namelijk 85 dB(A) op de 2 podiums en op de standen. De muziek mag zeker niet storend zijn voor de marktbezoekers en andere standen. Bij overtredingen zal de stroom afgesloten worden.

Art. 41. Standhouders van drankstanden zorgen ervoor dat hun klanten dichtbij naar een toilet kunnen gaan. Daartoe duiden zij op hun stand duidelijk aan waar de nabije toiletten zich bevinden.

Art. 42. De maximumprijs voor toezicht op toiletten bedraagt € 0,50 per gebruiker (ook voor deelnemers).

Art. 43. De gemeente Zemst draagt het label van diervriendelijke gemeente. In het kader van dierenwelzijn kunnen dieren op de markt toegelaten worden mits aan volgende voorwaarden wordt voldaan:

- o Geen verkoop van dieren;
- o De dieren moeten op een omheinde, veilige plaats staan, voorzien van voldoende water en voedsel;
- o Ze moeten overdekt kunnen schuilen in functie van de weersomstandigheden (zon, regen, ...);
- o Controle door een erkende dierenarts op de ochtend na plaatsing van de dieren en vóór aanvang van de markt. De controlerende dierenarts kan adviseren om de stand te sluiten, indien wordt vastgesteld dat niet aan de juiste voorwaarden is voldaan. De organisator bezorgt voorafgaand een overzicht aan de gemeente van de standhouders die met dieren wensen deel te nemen en dit ten laatste tijdens het voorafgaand veiligheidsoverleg;
- o De standhouders met dieren zullen zich aan de uiteinde van de markt bevinden, in functie van een later opbouw tijdstip en een vlotte evacuatie als de dieren in nood zijn;
- o Bij rondgang met dieren moet er gezorgd worden voor voldoende afscherming tussen het dier en het publiek zodat het dier niet in de drukte rondloopt;
- o De gemeente houdt zich te allen tijde het recht voor om een standhouder te weigeren indien deze niet aan de bovenstaande voorwaarden voldoet.

Overige bepalingen

Art. 44. Alle mogelijke en alle onvoorziene overtredingen worden bestraft met sancties. De overtredingen worden in de mate van het mogelijke door de politie betekend en PV of gasboete opgemaakt indien:

- inname van een standplaats aanleiding geeft tot enige vorm van openbare ordeverstoring, met inbegrip van overlast;
- storende muziek of geluid gemaakt wordt voor bezoekers of standhouders;
- verschillende en/of herhaalde vaststellingen waaruit blijkt dat niet meer voldaan is aan de voorwaarden vermeld in dit reglement;
- men tussen 8 en 15.30 uur met een voertuig op de markt rijdt zonder toelating.
- deelnemers zich niet houden aan de richtlijnen van dit reglement en weigeren de onderrichtingen en bevelen van de organisator of de politie op te volgen;
- de stand langer opengehouden wordt dan toegelaten en er nog dranken geserveerd worden na 15 uur;
- er vuil of afval achtergelaten wordt op het parcours;
- het niet naleven van het bevel van de burgemeester, politie en organisator.

Elke overtreding van dit marktreglement wordt bestraft:

- indien bevelen niet worden uitgevoerd, kan de burgemeester van ambtswege op kosten en risico van degene die in gebreke gebleven is, tot uitvoering laten overgaan;

- de burgemeester kan maatregelen treffen of afwijkende voorwaarden opleggen indien de openbare orde dat vereist;
- de standhouder kan verplicht worden de verkoop te stoppen, te sluiten en het kraam of de inrichting op te breken en te vertrekken.
- een tijdelijke of definitieve sluiting van een inrichting;
- een weigering van een toekomstige aanvraag om deelname;
- in al deze gevallen heeft de persoon, onderneming of organisatie geen recht op enige schadevergoeding.

Verkeer en veiligheid

- Alle bepalingen inzake het verkeer zijn/worden opgenomen in het verkeersreglement ter zake.
- de marktkramers dienen een verzekering af te sluiten ter dekking van hun burgerlijke aansprakelijkheid;
- zij dienen alle veiligheidsmaatregelen te treffen die nodig zijn om brand, diefstal en andere schade te voorkomen;
- zij blijven burgerlijk aansprakelijk voor alle ongevallen, schade of verliezen die zijzelf of hun kraam zou veroorzaken;
- bezoekers van de markt mogen zich niet al rijdend op de openbare markt begeven met een rijwiel, motorrijwiel, step of motorvoertuig;
- tevens zijn alle van overheidswege geldende voorschriften van kracht.

Namens de raad,

Gezien en goedgekeurd op de zitting van 24 april 2025



Jocelyn Bruggeman
Algemeen directeur



Alex Heyvaert
Voorzitter