

REGLEMENT PINKSTERJAARMARKT 2026

Algemeen

Art. 1. De 47^e Pinksterjaarmarkt vindt plaats op maandag 25 mei 2026.

Art. 2. Voor de lezing van dit reglement wordt verstaan onder:

- 'organisator': het gemeentebestuur van Zemst.
- 'deelnemer' of 'standhouder': elke persoon, onderneming of vereniging die zich heeft ingeschreven voor de jaarmarkt en op de marktdag een stand uitbaat of er zich bevindt als medewerker van de standhouder.

Art. 3. Dit reglement is beschikbaar op de gemeentelijke website van de gemeente Zemst en wordt bezorgd aan elke standhouder.

Marktparcours

Art. 4. De Pinksterjaarmarkt omvat het openbaar domein in volgende straten:

- Brusselsesteenweg, van Heidestraat tot kruising Armstraat;
- Schoolstraat, van Stationslaan tot de E. Tinelstraat;
- E. Tinelstraat, van Brusselsesteenweg tot huisnummer 1;
- Kloosterstraat, pijpenkop inbegrepen;
- Stationslaan, van Brusselsesteenweg tot Sint Pieterstraat;
- Leopoldstraat: het driehoekig pleintje t.h.v. Argenta Brusselsesteenweg;
- Jacob Jordaenslaan: één helft (de andere helft is ingenomen als werfzone);
- Hoogstraat, tot Smiskensweg.

Art. 5. De zone waar standen geplaatst mogen worden, anders dan vermeld in artikel 4, is als volgt vastgesteld:

- Brusselsesteenweg, van kruising Kloosterstraat tot kruising Armstraat;
- E. Tinelstraat, van Schoolstraat tot huisnummer 1;

Inschrijven, standgelden

Art. 6. Om deel te nemen aan de Pinksterjaarmarkt moeten kandidaat-deelnemers vooraf inschrijven. Men is pas ingeschreven als aan volgende voorwaarden is voldaan:

- de organisator heeft een duidelijk en volledig digitaal ingevuld inschrijvingsformulier ontvangen en heeft deze ontvangst bevestigd. Het inschrijvingsformulier is beschikbaar op het digitale loket van de gemeentelijke website en kan op deze wijze ingediend worden bij de organisator;

- het standgeld is tijdig (onmiddellijk bij inschrijving) betaald.

Art. 7. Een toekenning kan verleend worden voor volgende soorten van standplaatsen:

- drankstand, namelijk een stand of kraam waar in hoofdzaak dranken worden verkocht of geschonken en eventueel, ondergeschikt en in veel mindere mate, kleine niet-bereide snacks of snoep (chips, nootjes, chocolade, enz.): maximaal 15 m;
- eetstand, namelijk een stand of kraam waar in hoofdzaak eetwaren worden verkocht en eventueel, ondergeschikt en in veel mindere mate, dranken (zeker geen tapinstallaties): maximaal 10 m;
- handelaars en marktkramers op de Brusselsesteenweg en in de zijstraten: minimaal 4 m;
- tweede handsverkopers (standwerkers en particulieren): minimaal 2 m.

Art. 8. Tot 15 februari 2026 hebben inwoners, verenigingen en ondernemers van Zemst voorrang om een standplaats op de markt toegekend te krijgen. Deze voorrang geldt pas na tijdige ontvangst van de inschrijving en de betaling.

Art. 9. De datum van inschrijving bepaalt de volgorde van toekenning van de plaatsen. Na betaling van het inschrijvingsgeld wordt een betalingsbewijs afgeleverd.

Art. 10. Standgelden bij inschrijving met voorrang vóór 15 februari 2026 en bij standaard inschrijving na de voorrangperiode (tot en met 3 mei 2026).

- drankstand: forfaitair € 120, € 10 per bijkomende m;
- eetstand: forfaitair € 120, € 10 per bijkomende m;
- handelaars, marktkramers op de Brusselsesteenweg: € 6 per m;
- handelaars en marktkramers, in de zijstraten: € 5 per m;
- tweedehandsverkopers (standwerker): € 5 per m (niet van toepassing op de Brusselsesteenweg);
- tweedehandsverkopers (particulier): 2 m : € 10 forfait of 3 m: € 15 forfait (niet van toepassing op de Brusselsesteenweg).

Standgelden bij laattijdige inschrijving:

- inschrijvingen tussen maandag 4 mei 2026 en maandag 18 mei 2026: € 10 per m, met een minimum van € 50 (geen drank of eetstanden);

Art. 11. Als een standhouder niet of te laat opdaagt, wordt het betaalde standgeld nooit terugbetaald.

Art. 12. Sabam en de billijke vergoeding zijn niet in het standgeld inbegrepen. Elke deelnemer die opgenomen of live muziek speelt, doet zelf de nodige aangiften.

Art. 13. Elektriciteit- en watervoorziening zijn in het standgeld inbegrepen. Het is enkel mogelijk om de aansluiting voor elektriciteit en water aan te vragen voor een drank- of eetstand.

Art. 14. Handelaars die een standplaats voor hun handelszaak innemen, mogen daar enkel artikelen verkopen die behoren tot hun normaal verkoopassortiment.

Art. 15.

§1. Langswoners van het marktparcours mogen op een standplaats voor hun deur enkel tweedehandsartikelen verkopen (rommelmarkt). Aan hen kan geen eet- of drankstand toegekend worden.

§2. Langswoners met een onderneming in hoofd- of bijberoep, actief in horeca of catering, kunnen een uitzondering krijgen op §1 om voor hun deur een eetstand binnen hun normaal assortiment uit te baten.

Zij betalen hiervoor het standgeld zoals bepaald in artikel 10.

Art. 16. Het is de standhouder verboden om:

- de hem toegewezen plaats zonder voorafgaandelijke toestemming van de organisator onder- of door te verhuren, noch tegen betaling noch gratis;
- enig deel van de openbare weg of parking te beschadigen;
- de waterafvoer naar de rioolkolken te belemmeren;
- de toegang tot een waterhydrant te blokkeren.

Aangeboden artikelen, bescherming van de markt

Art. 17. Om een gevarieerd aanbod te waarborgen op de Pinksterjaarmarkt, heeft de organisator het recht om, naar eigen inzicht en beste vermogen, een inschrijvingsstop toe te passen voor kramen en standen van bepaalde artikelen. Het betreft o.a. drank- en eetstanden, hamburger- en broodjeskramen, frituren en loempiastanden, kippenkramen, zogenaamde 'Peru'-standen en aanverwanten, caracoles-, ijs- en snoepkramen, groenten- en fruitkramen, juwelen- en kledingstanden, olijven en aanverwanten, enz. Alleenrecht voor verkoop wordt slechts in zeer uitzonderlijke gevallen toegestaan, na grondige overweging door de organisator.

Art. 18. De minimumprijs voor alle aangeboden alcoholische dranken bedraagt € 2,00. Het is verboden om gratis alcoholische dranken te schenken of om hierop een korting te geven.

Handelaars die een gratis glaasje willen schenken voor hun klanten kunnen hiervoor een uitzondering aanvragen bij de organisator. Zij vallen dan onder de reglementering en prijzen van 'drankstand' en kunnen dit doen op een niet opvallende manier. In geen geval mag de stand eruit zien als een drankstand, Opstellingen met bv. kraamwagen, caravan, tapinstallaties, enz. worden hiervoor niet toegelaten.

Om 15 uur wordt de stroom afgesloten bij de drankstanden. Bij niet tijdig sluiten worden deze standen niet meer toegelaten bij een volgende editie van de markt.

Art. 19. De minimum verkoopprijs voor een hamburger of belegd broodje bedraagt € 5,00 per stuk.

Art. 20. Reclamepanelen die niet toebehoren aan ingeschreven deelnemers en die zich zonder schriftelijke toestemming van de organisatie op het openbaar domein op of langs het parcours van de jaarmarkt bevinden, worden aanzien als standplaats en als dusdanig aangerekend aan de eigenaar van het reclamepaneel, met een minimum van € 150.

Art. 21. Op de marktdag mogen er binnen een straal van 1 km, gemeten vanaf de buitengrens van het marktparcours, geen waren of diensten ambulantly aangeboden of verkocht worden, zowel op het openbaar domein als op privédomein, behalve op de daartoe voorziene, vergunde plaatsen. Dit verbod geldt dus niet voor gevestigde handelaars en horeca-exploitaties die hun normale activiteiten uitoefenen.

Art. 22. De deelnemers voldoen aan alle wettelijke en reglementaire voorschriften die van toepassing zijn op de door hun aangeboden waren en activiteiten én aan de veiligheidsmaatregelen, opgelegd door de overheid of andere instanties. Standhouders letten in het bijzonder op de goedkeuring van gasbranders en gasdarmen (datum en lengte), hygiënevereisten, e.d. Alle vereiste attesten en keuringsverslagen en dergelijke moeten onmiddellijk beschikbaar zijn op vraag van de organisator of de veiligheidsdiensten. Overtreders kunnen in geen geval de niet-naleving ervan verhalen op de organisator.

Standhouders voorzien voldoende vuilnisbakken- of zakken op hun stand en zijn verplicht het afval na afloop van de markt zelf mee terug te nemen.

Drank mag niet worden geserveerd in wegwerpbekertjes, blikjes of petflesjes. Ze mogen wel verkocht worden in petflessen, glazen wegwerpflessen of eventueel blik, maar de drank zelf moet aan de consument geserveerd worden in herbruikbare bekertjes. Onder 'serveren' wordt hier verstaan 'voor onmiddellijke consumptie ter plaatse aan het kraam of bij uitbreiding op de markt'. Achter de toog geldt een sorteerverplichting voor wegwerpartikelen. Speciale bieren kunnen ook in glazen geschonken worden.

Voedingswaren worden verplicht aangereikt in herbruikbaar cateringmateriaal. Het is verboden om wegwerp recipiënten, zoals frietbakjes, schaaltes, bordjes, ... of wegwerp bestek te gebruiken. Enkel een wit servet of een sleeve uit 100% papier of karton (voor bv. een suikerwafel) zijn toegelaten. De standhouder staat zelf in voor het voorzien van het correcte cateringmateriaal en de terugvordering ervan.

Art. 23. De organisator en veiligheidsdiensten doen tijdens hun veiligheidsronddgang een controle op deze maatregelen.

Opbouw, inname en afbraak van standen, openingsuren, parkeren

Art. 24. Iedere deelnemer houdt zich aan de door de organisatie toegewezen standplaats.

Art. 25. De standen en kramen moeten in rechte lijn worden opgesteld en mogen niet verder op de straat komen dan vermeld is op de standplaatskaart, afgetekend is op de grond of anderszins aangegeven wordt door een medewerker van de organisator. Het is verboden het marktkraam of onderdelen in de grond te verankeren.

Op het gehele marktparcours moet een vrije doorgang worden gelaten voor de interventiediensten (brandweer, ziekenwagen, ...) van minstens 4 m.

Art. 26. Een stand opbouwen kan al op zondag 24 mei 2026, maar dan enkel tussen 17 en 20 uur én als de stand afgetekend en vrij is. Op maandag 25 mei 2026 mogen er vóór 4 uur 's ochtends geen standen worden opgebouwd. Ingeschreven standhouders moeten vóór 7 uur aanwezig zijn, zo niet kan hun plaats worden doorgegeven aan een andere deelnemer. De organisator of zijn medewerker beslist of en wanneer een standplaats op deze wijze vrijgegeven wordt. Standhouders die te laat komen en hun stand zo ingenomen zien, kunnen eventueel een andere standplaats toegewezen krijgen. Betaalde standgelden worden in geen geval terugbetaald.

Art. 27. Standhouders die demonstraties geven, moeten links en rechts van hun stand een ruimte van één strekkende meter vrijlaten zodat het publiek daar kan staan en de demonstratie niet de vrije doorgang hindert. Deze vrije ruimte is inbegrepen in de totale lengte van de te huren standplaats en als dusdanig bij betalen.

Art. 28. Verkoop is op de marktdag toegelaten vanaf 8 uur tot 15 uur. Standhouders mogen de markt niet verlaten vóór 15 uur.

Art. 29. Er mogen geen standen worden uitgebaat op zondag 24 mei 2026 en op maandag 25 mei 2026 vóór 8 uur.

Art. 30. Er mogen op het marktparcours geen alcoholhoudende dranken worden geschonken op zondag 24 mei 2026 . Op maandag 25 mei 2026 mogen er geen alcoholhoudende dranken geschonken worden vóór 8 uur en na 15 uur. Dit verbod geldt niet voor horeca-exploitaties die hun normale activiteiten uitoefenen.

Art. 31. Om 15 uur stipt sluiten alle standen en breken standhouders op. De elektriciteit op drankstanden wordt om 15 uur afgesloten. De straatafsluitingen worden geopend om 15.30 uur. De straten moeten ten laatste om 16.30 uur ontruimd én proper zijn.

Art. 32. Deelnemers zullen auto's, karren, bestelwagens e.d. op de hun toegewezen standplaats lossen of ze er opstellen. Deelnemers die hun vervoermiddel bij hun stand wensen te stallen, moeten ofwel genoeg plaats hebben op het openbaar domein achter hun stand, ofwel een toestemming hebben om op iemands privédomein te staan, ofwel de nodige lopende meters bijbetalen.

De voertuigen die op de stand blijven, moeten zo geplaatst worden dat ze niet opvallen.

Geen enkel vervoermiddel mag voor een langere periode aanwezig zijn in de wandelwegen of doorgangen voor het publiek op het markterrein dan de tijd nodig voor lossen en laden. Geloste vervoermiddelen die niet bij de stand horen, moeten vóór 8 uur van de markt worden verwijderd. Tijdens de verkoop, tussen 8 en 15 uur, mogen geen voertuigen op het marktparcours rijden.

De organisator zal nabij (maar buiten) het marktparcours parkeerplaatsen voorzien voor wagens van standhouders. Wie hier parkeert moet de speciale parkeerkaart achter de voorruit aanbrengen, goed zichtbaar en duidelijk en volledig ingevuld. Er worden maximaal twee kaarten per stand afgeleverd (aanvragen bij inschrijving).

Orde en netheid, lawaai, dieren

Art. 33. Deelnemers zijn aansprakelijk voor door hen aangerichte schade aan het openbaar domein en aan derden. De organisator kan hier geenszins voor worden aangesproken. De deelnemers zullen hem vrijwaren bij aanspraken van derden.

Art. 34. Deelnemers schikken zich onmiddellijk naar de bevelen van de politie en van de organisator.

Art. 35. Het is iedereen, zowel deelnemers als bezoekers, verboden de vrijheid van de handel te hinderen, de orde te storen, met elkaar te twisten of het publiek lastig te vallen.

Art. 36. Het is verboden afval, papier, stro en andere zaken te werpen of achter te laten op de doorgangswegen die voorbehouden zijn voor het publiek, en deze doorgangswegen te belemmeren met bakken, manden of andere voorwerpen.

Art. 37. Elke standhouder zorgt ervoor dat het afval, teweeg gebracht door de activiteiten op en rond de standplaats, na de markt niet wordt achtergelaten op het parcours. Alle afval moet worden meegenomen en op wettelijke manier verwijderd. De opruimingskosten van vuil en afval dat achteraf op een standplaats wordt aangetroffen, zijn voor de betreffende standhouder. Elke drank- en eetstand zorgt voor voldoende vuilniszakken en/of -bakken voor het publiek.

Art. 38. Koopwaar van geringe(re) waarde mag niet onderaan worden gelegd op zo een wijze dat enkel koopwaar dat duur(der) en van betere kwaliteit is door het publiek kan worden bezichtigd.

Art. 39. Standhouders zijn verantwoordelijk voor de veiligheid in en rond hun kraam of winkelwagen. Zij zullen hun kraam of winkelwagen zo opstellen en inrichten dat dit geen gevaar oplevert voor het publiek en naburige kramen en winkelwagens. Geen borden of attributen zijn toegestaan in de loop van de bezoekers of buiten de standruimte.

Art. 40. De technische uitrusting aanwezig op de stand (gasinstallatie, elektrische toestellen, verwarmingstoestellen en andere) moet beantwoorden aan alle geldende en van toepassing zijnde veiligheidsvoorschriften (o.a. ARAB, AREI, ...) en de gepubliceerde normen die de regels van het goede vakmanschap uitmaken.

Art. 41. Standhouders laten op het eerste verzoek van de bevoegde ambtenaren en controleurs die belast zijn met het nazicht op correcte bewaring, verkoop, prijs, gewicht en kwaliteit te koop gestelde eetwaren onderzoeken. Zij geven deze personen vrije toegang tot hun kraam of winkelwagen.

Art. 42. Er mag op het marktparcours geen muziek worden gemaakt op zondag 24 mei 2026 en op maandag 25 mei 2026 vóór 8 uur, tenzij anders vergund door de gemeente Zemst. Tijdens de Pinksterjaarmarkt blijft de muziek beperkt tot een aanvaardbaar geluidsniveau, namelijk 85 dB(A) op de standen. De muziek mag zeker niet storend zijn voor de marktbezoekers en andere standen. Bij overtredingen zal de stroom afgesloten worden.

Voor eventuele versterkte muziekoptredens, al dan niet op een podium, die luider dan 85 dB(A) gaan, vraagt de organisator tijdig een muziektolering aan bij gemeente Zemst.

Art. 43. De organisator duidt duidelijk aan waar de nabije toiletten zich bevinden.

Art. 44. De maximumprijs voor toezicht op toiletten bedraagt € 0,50 per gebruiker (ook voor deelnemers).

Art. 45. De gemeente Zemst draagt het label van diervriendelijke gemeente. In het kader van dierenwelzijn kunnen dieren op de markt toegelaten worden mits aan volgende voorwaarden wordt voldaan:

- geen verkoop van dieren;
- de dieren moeten op een omheinde, veilige plaats staan, voorzien van voldoende water en voedsel;
- ze moeten overdekt kunnen schuilen in functie van de weersomstandigheden (zon, regen, ...);
- controle door een erkende dierenarts op de ochtend na plaatsing van de dieren en vóór aanvang van de markt. De controlerende dierenarts kan adviseren om de stand te sluiten, indien wordt vastgesteld dat niet aan de juiste voorwaarden is voldaan. De organisator bezorgt de dierenarts ten laatste tijdens het voorafgaand veiligheidsoverleg een overzicht van de standhouders die met dieren wensen deel te nemen;
- de standhouders met dieren bevinden zich aan de uiteinde van de markt, in functie van een later opbouwtijdstip en een vlotte evacuatie als de dieren in nood zijn;
- bij rondgang met dieren moet er gezorgd worden voor voldoende afscherming tussen het dier en het publiek zodat het dier niet in de drukte rondloopt;
- de organisator houdt zich te allen tijde het recht voor om een toegelaten standhouder alsnog te weigeren indien deze zich niet aan de bovenstaande voorwaarden houdt.

Sancties

Art. 46.

§1. Op dit reglement worden gesanctioneerd door middel van een proces-verbaal of een gasboete:

- de inname van een standplaats die aanleiding geeft tot enige vorm van openbare ordeverstoring, met inbegrip van overlast;
- storende muziek of geluid voor bezoekers of standhouders;
- verschillende en/of herhaalde vaststellingen waaruit blijkt dat niet meer voldaan is aan de voorwaarden vermeld in dit reglement;
- het betreden van de markt tussen 8 en 15.30 uur met een voertuig;
- het zich niet houden aan de bepalingen van dit reglement;
- het weigeren de onderrichtingen en bevelen van de organisator of de politie op te volgen;
- de stand langer openhouden dan toegelaten en er nog dranken serveren na 15 uur;
- er vuil of afval achterlaten op het parcours;
- het niet naleven van een bevel van de burgemeester, politie en verantwoordelijke medewerkers van de gemeente.

§2. Een overtreding van dit marktreglement kan als volgt worden bestraft:

- indien bevelen niet worden uitgevoerd, kan de burgemeester op kosten en risico van degene die in gebreke gebleven is, tot uitvoering beslissen;
- indien de openbare orde dat vereist, kan de burgemeester maatregelen treffen of afwijkende voorwaarden opleggen;
- de standhouder kan verplicht worden de verkoop te stoppen, te sluiten en het kraam of de inrichting op te breken en te vertrekken;
- een tijdelijke of definitieve sluiting van een inrichting;
- een weigering van een toekomstige aanvraag om deelname;
- in geen van deze gevallen heeft de persoon, onderneming of organisatie recht op enige schadevergoeding.

Art. 47. Verkeer en veiligheid

Alle bepalingen inzake het verkeer zijn opgenomen in het verkeersreglement ter zake:

- De standhouders sluiten een verzekering af ter dekking van hun burgerlijke aansprakelijkheid.
- De standhouders treffen alle veiligheidsmaatregelen die nodig zijn om brand, diefstal en andere schade te voorkomen.
- Zij blijven burgerlijk aansprakelijk voor alle ongevallen, schade of verliezen die zichzelf of hun kraam zou veroorzaken overeenkomstig artikel 32 van dit reglement.
- Bezoekers van de markt begeven zich niet al rijdend op de openbare markt met een rijwiel, motorrijwiel, step of motorvoertuig.

- Alle van overheidswege geldende voorschriften zijn onverminderd van kracht.

Namens de raad,

Gezien en goedgekeurd in de zitting van 18 december 2025



Jocelyn Bruggeman
Algemeen directeur



Alex Heyvaert
Voorzitter

