

**OVERZICHT RAADSBESLUITEN GEMEENTERAADSZITTING D.D.  
24-10-2024 INGEVOLGE ART. 285 VAN HET DECREET LOKAAL  
BESTUUR**

**BEKENDMAKING**

**OPENBAAR**

- 1. Reglement Projectsubsidie: maatschappelijke projecten - verlenging: goedkeuring**  
De raad besluit het reglement 'Projectsubsidies maatschappelijke projecten' met één jaar te verlengen, met name tot 30 november 2025.
- 2. Overheidsopdracht: 'Leveren en plaatsen 3D logo 'Z' en gevelbelettering voor de gevels van gemeentelijke gebouwen': goedkeuring lastvoorwaarden en wijze van gunnen**  
De raad keurt de lastvoorwaarden en wijze van gunnen voor de overheidsopdracht 'Leveren en plaatsen 3D logo 'Z' en gevelbelettering voor de gevels van gemeentelijke gebouwen' goed.
- 3. Klachtenreglement lokaal bestuur Zemst: goedkeuring aanpassing**  
De raad keurt het klachtenreglement lokaal bestuur Zemst goed.
- 4. Havicrem - agenda bijzondere algemene vergadering d.d. 20-11-2024: goedkeuring**  
De raad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de algemene vergadering van 20 november 2024.
- 5. Haviland: agenda algemene vergadering d.d. 27-11-2024: goedkeuring**  
De raad hecht goedkeuring aan de agenda van de algemene vergadering en alle afzonderlijke punten van de dagorde van de dienstverlenende vereniging Haviland Intercommunale IGSV van woensdag 27 november 2024.
- 6. Iverlek - agenda buitengewone algemene vergadering d.d. 12-11-2024: goedkeuring**  
De raad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek d.d. 12-11-2024.
- 7. LOGO Zenneland vzw - fusie Vlaamse Logo's: goedkeuring**  
De raad machtigt de gemeentelijke afgevaardigde om de fusie van Logo Zenneland goed te keuren op de bijzondere algemene vergadering van Logo Zenneland op 15 november 2024.
- 8. RUP Landelijke Woonfragmenten - voorlopige vaststelling ontwerp RUP: goedkeuring**  
De raad beslist om het ontwerp RUP32 Landelijke woonfragmenten, bestaande uit een bestemmingsplan, een toelichtingsnota, stedenbouwkundige voorschriften, een plan bestaande toestand, een plan compensaties, een plan recht van voorkoop en een plan opgeheven voorschriften voorlopig vast te stellen.
- 9. Overdracht gemeentelijk sociaal patrimonium aan woonmaatschappij Het Vlaamse Woonanker - beheersovereenkomst: kennisgeving**

De raad neemt kennis van de beheersovereenkomst tussen de gemeente Zemst en woonmaatschappij Het Vlaamse Woonanker over de tijdelijke beheersoverdracht van het gemeentelijke sociaal patrimonium.

**10. Administratief toezicht op de kerkbesturen - jaarrekening 2023**

**Kerfabriek Onze-Lieve-Vrouw van Goede Bijstand Hofstade: advies**

De raad verleent een gunstig advies aan de jaarrekening van het dienstjaar 2023, zoals de Kerfabriek Onze-Lieve-Vrouw van Goede Bijstand Hofstade die heeft vastgesteld op 10 juni 2024.

**11. Project CoWaLa - 'Haalbaarheidsstudie met betrekking tot het bufferings- en vernatuurlijkingspotentieel van de Zennes' voor deelactie 2 van het project CoWaLa' - samenwerkingsovereenkomst met De Vlaamse Waterweg: goedkeuring addendum**

De raad keurt het addendum bij de samenwerkingsovereenkomst tussen De Vlaamse Waterweg en gemeente Zemst voor de overheidsopdracht 'Haalbaarheidsstudie met betrekking tot het bufferings- en vernatuurlijkingspotentieel van de Zennes' voor deelactie 2 van het project CoWaLa goed.

**12. Netaanpassingen waterleiding ingevolge riolerings- en wegenproject Linterpoortenlaan e.a.: goedkeuring**

De raad geeft goedkeuring aan de prijsoffertes van De Watergroep, enerzijds het uitvoeren van netaanpassingen aan het openbaar waterleidingsnet en anderzijds het vernieuwen van de huishoudelijke aftakkingen, en dit ingevolge het riolerings- en wegenproject Linterpoortenlaan e.a.

**13. Grondverwervingen rooilijnen - richtkader waardebeoordeling: goedkeuring**

De gemeenteraad keurt het richtkader bij de waardebeoordeling voor de realisatie van rooilijnen goed.

**14. Vredelaan in Weerde - voorlopige vaststelling rooilijnplan: goedkeuring**

De raad gaat principieel akkoord met de wijziging van de Vredelaan in Weerde, zoals dit is weergegeven op het ontwerp-rooilijnplan, opgemaakt door landmeter-expert Dieter Hoefs (Meso groep bv) en stelt het ontwerp-rooilijnplan voor de Vredelaan in Weerde voorlopig vast. De gemeenteraad gaat akkoord om na definitieve goedkeuring van het rooilijnplan de grondstroken met openbaar karakter zonder financiële vergoeding op te nemen in het openbaar domein, op basis van artikel 13§5 van het gemeentewegendecreet van 3 mei 2019. Daarnaast beslist ze om af te wijken van het schattingsverslag voor wat betreft de meerwaardevergoeding voor een grondoverschot. Het college wordt gelast met de organisatie van het openbaar onderzoek en de bekendmaking en uitvoering van dit besluit.

**15. Project aansluiting KWZI Larebeek op KWZI Kesterbeek - zaak van de wegen - omgevingsaanvraag OMV/2024/00209: goedkeuring**

De gemeenteraad keurt de zaak der wegen voor de Larestaat en Laremolenweg goed, met inbegrip van de vaststelling van het rooilijnplan, voor het project 'aansluiting KWZI Larebeek op KWZI Kesterbeek'.

**16. Buurtweg 38 en 39 in Epegem - voorlopige vaststelling rooilijnplan gedeeltelijke opheffing: goedkeuring**

De raad gaat principieel akkoord met de gedeeltelijke opheffing van de buurtweg 38 en 39 in Epegem, zoals dit is weergegeven op het ontwerp grafisch plan tot opheffing, opgemaakt door landmeter-expert Van Eester en stelt het grafisch plan tot opheffing voor de buurtwegen 38 en 39 in Epegem voorlopig vast.

De gemeenteraad gaat akkoord met de voorgestelde meer-/minwaarde zoals bepaald door landmeter-expert Bruno Mertens (@Topo).

Het college wordt gelast met de organisatie van het openbaar onderzoek en de bekendmaking en uitvoering van dit besluit.

**17. Buurtweg 64 in Epegem - voorlopige vaststelling rooilijnplan: goedkeuring**

De raad gaat principieel akkoord met de gedeeltelijke verplaatsing van buurtweg 64 in Epegem, zoals dit is weergegeven op het ontwerp-rooilijnplan, opgemaakt door landmeter-expert Van Eester en stelt het ontwerp-rooilijnplan voor buurtweg 64 in Epegem voorlopig vast.

De gemeenteraad gaat akkoord met de voorgestelde meer-/minwaarde zoals bepaald door landmeter-expert Bruno Mertens (@Topo).

Het college wordt gelast met de organisatie van het openbaar onderzoek en de bekendmaking en uitvoering van dit besluit.

**18. Investeringsubsidie Jeugdhuis de Jeppe: goedkeuring**

De raad beslist om een investeringsubsidie van € 10 330,41 toe te kennen aan Jeugdhuis de Jeppe.

**19. Reglement begrip dagelijks bestuur: goedkeuring aanpassing**

De raad keurt het reglement tot definiëring van het begrip dagelijks bestuur goed. Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2025.

**20. Evaluatie van de prijssubsidie 2024 aan het agb@zemst**

De raad keurt de overeenkomst over de herziening van de prijssubsidie over het dienstjaar 2024 goed.

**21. Gebruikersovereenkomst tussen gemeente Zemst en DVV Wijk-Werken Haviland - addendum: goedkeuring**

De raad keurt het addendum bij de gebruikersovereenkomst tussen gemeente Zemst en DVV Wijk-Werken Haviland goed.

-----

---

**De volledige notulen van deze zitting zijn raadpleegbaar op de webtoepassing van de gemeente na goedkeuring door de gemeenteraad op de volgende zitting.**

---