
BESLUIT VAN DE BURGEMEESTER

BESLUIT VAN 02-09-2024

UITBATINGSVERGUNNING: BEPAALDE DUUR: LA NOTTE BIANCA

De burgemeester,

Voorgeschiedenis

- Op 19 april 2024 vraagt Pierre Lieven Duplessis een uitbatingsvergunning aan bij de burgemeester voor het uitbaten van een horecazaak op de Tervuursesteenweg 537 in 1981 Zemst.

Feiten/context

- Naar aanleiding van de aanvraag voor een uitbatingsvergunning wordt er een administratief onderzoek gevoerd naar de uitbating van de horecazaak La Notte Bianca, met ondernemingsnummer 0880.143.653, gelegen op de Tervuursesteenweg 537 in 1981 Zemst door Pierre Lieven Duplessis en Lieve Vanderborght. Het administratief onderzoek bevat onderstaande componenten:
 - Het voorwaardelijk gunstige omgevingsonderzoek door de dienst omgeving;
 - Het voorwaardelijk gunstige onderzoek naar de vestigingsformaliteiten;
 - Het brandveiligheidsattest A d.d. 10-06-2024;
 - Het gunstige uittreksel uit het strafregister model 596.1-8 d.d. 24-04-2024 van Pierre Lieven Duplessis
 - Het gunstige uittreksel uit het strafregister model 596.1-8 d.d. 24-04-2024 van Lieve Vanderborght;
 - Het attest verplichte verzekering preventie van brand en ontploffing en burgerrechtelijke aansprakelijkheid, afgegeven overeenkomstig de wet van 30 juli 1979.

Juridische grond

- Het algemeen zonaal politiereglement, op 22 juni 2024 goedgekeurd door de gemeenteraad van Zemst, titel 6, artikels 272 tot en met 282.

Motivering

- Uit de onderzoeken en de voorgelegde documenten blijkt dat de dienst omgeving meldt dat de verharding niet volgens de omgevingsvergunning werd aangelegd. Daarnaast ontbreekt het hygiënisch attest. De milieu-hygiënische controle dient nog uitgevoerd te worden.
- Om deze reden kan er slechts een tijdelijke uitbatingsvergunning worden afgeleverd.

Budgettaire impact

- Geen.

Besluit:

Artikel 1. Ondergetekende, Veerle GEERINCKX, burgemeester, verleent een uitbatingsvergunning van bepaalde duur aan Pierre Lieven Duplessis en Lieve Vanderborght, voor de uitbating van horecazaak La Notte Bianca, met ondernemingsnummer 0880.143.653, gelegen op de Tervuursesteenweg 537 in 1981 Zemst.

Art. 2. De uitbatingsvergunning van bepaalde duur is geldig vanaf 1 september 2024 tot en met 1 december 2024.

Art. 3. Er wordt enkel een nieuwe uitbatingsvergunning afgeleverd als aan onderstaande voorwaarden wordt voldaan:

- De voorwaarden met betrekking tot de verharding uit de omgevingsvergunning worden nageleefd;
- Er wordt een positief hygiënisch attest afgeleverd na een milieu hygiënische controle;
- Er wordt een verantwoordelijke aangeduid die ten alle tijden bereikbaar is;
- Elke gast wordt geregistreerd in een register;
- Er wordt voldaan aan de openings- en uitbatingsvergunningen van kamer gerelateerde logies volgens Toerisme Vlaanderen.

Zemst, d.d. 04-09-2024

De algemeen directeur,



Jocelyn Bruggeman



De burgemeester,



Veerle Geerinckx