
UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN 29-04-2021

<i>Aanwezig:</i> Serge Verhaeghe,	<i>voorzitter</i>
Veerle Geerinckx,	<i>burgemeester</i>
Greta Lauwers, Dirk Van Roey, Kathleen Goovaerts, Tim Borteel, Joeri Van den Brande,	<i>schepenen</i>
Rozita Vervoort,	<i>voorzitter BCSD/schepen</i>
Luc Bessems, Luk Van Biesen, Bart Coopman, Alex Heyvaert, Bart Nobels, Koen Vandermeiren, Katia De Vreese, Kristel Van Praet, Tom Dehaene, Patrick Van Den Bosch, Ilse Van de Velde, Werner Keersmaekers, Carla Vandervorst, Erik Moens, Peggy Muyltermans, Dominique Van Haendonck, Anneleen Kempeneers, Cédrique Moens, Diana Behets,	<i>raadsleden</i>
Jocelyn Bruggeman,	<i>algemeen directeur</i>

21.REGLEMENT HUUR TENT SCHRANSHOEVE EN D'OUDE SCHOOL

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis

- In de strijd tegen COVID-19 zijn er strenge regels van kracht. Hierdoor ligt de werking van onze verenigingen alweer een tijdje stil.
- Het belang van het samen sporten, sociaal contact en de groepsdynamiek is zeer belangrijk. Verenigingen willen graag zo snel mogelijk terug opstarten. Met het oog op het belang van buitenactiviteiten en om de verenigingen weer de kans te geven om bijeen te komen, te sporten, te bewegen (dit conform aan de geldende coronaregels) wenst het bestuur in de tuin van D' Oude School en aan de Schranshoeve een stevige weerbestendige tent te plaatsen. Hierdoor kunnen de Zemste verenigingen hun wekelijks uurtje sporten of andere kleinschalige activiteiten weer aanbieden in openlucht.

Feiten/context

- Van zodra de coronamaatregelen dit toelaten kunnen de tenten tegen een gunstig tarief verhuurd worden aan erkende Zemstse verenigingen.
- De tenten kunnen enkel gehuurd worden voor sport-, jeugd- en socio-culturele activiteiten van het verenigingsleven. Feestactiviteiten zijn niet toegelaten.
- De tenten kunnen gehuurd worden vanaf 10 mei tot 30 september 2021. Afhankelijk van de geldende coronamaatregelen kan deze datum verlengd worden.
- Om de tenten te kunnen verhuren is een juridisch kader nodig. Er werd hiervoor een tijdelijk reglement uitgewerkt.

Juridische grond

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 40, 287 en 288.

Motivering

- Om de tenten te kunnen verhuren aan de erkende Zemstse verenigingen werd een tijdelijk reglement uitgewerkt.

Budgettaire impact

- Inkomsten huur tent zijnde € 5/tijdslot.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1. Het reglement 'huur tent d'Oude School en Schranshoeve' goed te keuren.

Art. 2. Het reglement treedt in werking volgens de bepalingen van artikel 288 van het decreet over het lokaal bestuur.

Reglement huur tent d'Oude School en Schranshoeve

Artikel 1. De tent is 10 (B) x 15 meter (L) en beschikt over een houten vloer.

Art. 2. Er is geen elektriciteit of verlichting voorzien.

Art. 3. Enkel erkende Zemstse verenigingen kunnen de tent huren.

Art. 4. De tent kan enkel gehuurd worden voor sport-, jeugd- en socio-culturele activiteiten van het verenigingsleven. Feestactiviteiten zijn niet toegelaten.

Art. 5. De tent kan gehuurd worden van:

- maandag tot en met vrijdag tussen 10 uur en 22 uur;
- zaterdag tussen 10 uur en 18 uur;
- zondag tussen 14 uur en 17 uur.

Art. 6. De tent kan gehuurd worden van 10 mei 2021 tot 30 september 2021. Afhankelijk van de geldende coronamaatregelen kan deze datum verlengd worden.

Art. 7. De tent kan **niet** gehuurd worden wanneer er activiteiten plaatsvinden in de schuur van de Schranshoeve of in de zaal van d'Oude School.

Indien dit het geval is, zal de vereniging hiervan 1 week op voorhand op de hoogte worden gebracht.

Art. 8. Een tijdslot kost € 5.

Art. 9. Een tijdslot bedraagt anderhalf uur.

Klaarzet en opruim inbegrepen, de tent moet verlaten zijn tegen het einde van het gehuurde tijdslot, zodat de volgende huurder stipt kan beginnen. Na het gebruik moet de ruimte in een ordentelijke, propere toestand worden achtergelaten. Alle afval en materiaal moeten meegenomen worden.

Art. 10. Tijdsloten kunnen in volgorde van voorkeur doorgegeven worden. Afhankelijk van het aantal aanvragen zullen de gewenste tijdsloten toegewezen worden.

Art. 11. Elke vereniging kan maximaal 4 tijdsloten gelijktijdig reserveren.

Art. 12. De toewijzing van de tijdsloten zal gebeuren in volgorde van ontvangst van de aanvraag en de beschikbaarheid van de tent.

Art. 13. Zemstse verenigingen met jeugdwerking krijgen voorrang.

Art. 14. De aanvraag dient te gebeuren via het online aanvraagformulier dat ter beschikking gesteld wordt op www.zemst.be

Art. 15. De facturatie gebeurt op het einde van de huurperiode. Annuleringen dienen minstens 5 dagen op voorhand aan de gemeente Zemst te worden gemeld, tenzij in geval van overmacht. Zo niet, wordt de volledige prijs aangerekend. De tent mag niet worden onderverhuurd.

Art. 16. Het aantal toegelaten personen in de tent is afhankelijk van de geldende coronamaatregelen op het moment van het gebruik van de tent.

Art. 17. In de tent is het verboden te roken of alcoholhoudende dranken te nuttigen.

Art. 18. Er mag geen overlast zijn voor de buurtbewoners. Hou rekening met het politiereglement.

Art. 19. De gemeente Zemst heeft het recht op elk ogenblik toezicht uit te oefenen op de infrastructuur

Art. 20. Het gemeentebestuur kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor om het even welke schade van lichamelijke of stoffelijke aard naar aanleiding van de verhuring/het gebruik van de infrastructuur. Het gemeentebestuur kan evenmin aansprakelijk gesteld worden voor verlies, beschadiging of diefstal van persoonlijke bezittingen/clubmateriaal. Bij schade is de huurder aansprakelijk, tenzij deze het tegendeel kan bewijzen. Het gemeentebestuur heeft een brandverzekering afgesloten waarbij rekening dient gehouden te worden dat niet alle schade wordt gewaarborgd. Bij vaststelling van schade aan de infrastructuur dient de huurder dit meteen per mail te melden aan het gemeentebestuur (info@zemst.be).

De algemeen directeur,



Jocelyn Bruggeman

Namens de raad,

De voorzitter,



Serge Verhaeghe