

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN 25-01-2024

Aanwezig: Serge Verhaeghe, *voorzitter*
Veerle Geerinckx, *burgemeester*
Greta Lauwers, Dirk Van Roey, Dominique Van Haesendonck, Tim Borteel, *schepenen*
Joeri Van den Brande, *voorzitter BCSD/schepenen*
Kathleen Goovaerts,
Luk Van Biesen, Bart Coopman, Alex Heyvaert, Bart Nobels, Koen
Vandermeiren, Katia De Vreese, Kristel Van Praet, Tom Dehaene,
Ilse Van de Velde, Werner Keersmaekers, Carla Vandervorst,
Erik Moens, Peggy Muyldermans, Anneleen Kempeneers, Diana Behets,
Rozita Vervoort, Marie Louise Goovaerts, Billy Debacker,
Marc De Fraeye, *raadsleden*
Jocelyn Bruggeman, *algemeen directeur*

8. GEMEENTELIJK PREMIEREGLEMENT VOOR HET PLAATSEN VAN DAKISOLATIE, MUURISOLATIE EN HOOGRENDEMENTSBEGLAZING VOOR DE PERIODE 2023-2025: GOEDKEURING WIJZIGING

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis

- Op 11 september 2008 keurde de gemeenteraad het gemeentelijk subsidiereglement voor het plaatsen van dakisolatie, muurisolatie en superisolerend glas goed.
- Dit reglement werd gewijzigd bij gemeenteraadsbesluiten van 24 oktober 2019, 18 juni 2020 en 21 april 2022.
- Gemeente Zemst betaalt een extra premie voor hoogrendementsbeglazing, dakisolatie, muurisolatie uitgevoerd door een aannemer en voor een doe-het-zelf-dakisolatie.
- Hoogrendementsbeglazing, dakisolatie, muurisolatie uitgevoerd door een aannemer vallen onder de Mijn VerbouwPremie; de doe-het-zelf-dakisolatie valt nog onder Fluvius tot en met 30 juni 2024.
- Sinds oktober 2022 bestaat er één online loket voor de aanvraag van premies van de Vlaamse overheid voor renovatie en energiebesparende investeringen: de meeste energiepremies van Fluvius en de Renovatiepremie van Wonen in Vlaanderen worden op die manier gebundeld in de Mijn VerbouwPremie.

Feiten/context

- In 2023 vroeg de Vlaamse overheid de gemeenten om de bestaande gemeentelijke reglementen aan te passen aan het nieuwe premiëlelandschap: Fluvius en Wonen in Vlaanderen zullen, na bundeling van de goedgekeurde aanvragen, de gegevens van de aanvragers via een beveiligde digitale omgeving bezorgen aan de gemeente.
- Daarnaast wordt het reglement ook op volgende vlakken aangepast:
 - Er wordt een maximumbedrag voor de te betalen premies vastgelegd: dit bedraagt voor dak- en muurisolatie € 500 en voor hoogrendementsbeglazing € 300;
 - De modaliteiten na de aanvraag worden vereenvoudigd;
 - De gebruiker of huurder kan zelf geen premie meer aanvragen.
- Deze actie is opgenomen in het meerjarenplan 2020-2025 onder beleidsdoelstelling 7. Zemst bekeken vanuit het open ruimte perspectief -

actieplan 7.5. Uitrol klimaatstrategie 2030 - actie 7.5.10 Ondersteunen van energiebesparende maatregelen.

Juridische grond

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 40.
- Het energiedecreet van 8 mei 2009.
- Het energiebesluit van 19 november 2010.
- Vlaamse Codex Wonen van 2021.
- Het Besluit van de Vlaamse Codex Wonen van 2021.
- Het gemeentelijk reglement van 21 april 2022 houdende de toekenning van subsidies voor het plaatsen van dakisolatie, muurisolatie en superisolerend glas.

Motivering

- De invoering van de nieuwe toekenningsprocedure van de gemeentelijke premie in het reglement zal de efficiëntie in de dienstverlening verhogen en zal het doorvoeren van energiebesparende maatregelen bevorderen: de gemeente zal via een digitaal beveiligde omgeving van Wonen in Vlaanderen of Fluvius de contactgegevens van investeerders die de Mijn VerbouwPremie of een premie van Fluvius ontvingen, rechtstreeks doorgestuurd krijgen.
- Deze aanpassing was bovendien een opportuniteit om andere delen van het reglement te vereenvoudigen en te updaten naar de huidige realiteit.

Budgettaire impact

- De jaarlijkse uitgaven zijn opgenomen op jaarbudgetrekening 2024/7.5.10./0350-00/649610/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1. De raad keurt het gemeentelijk premiereglement voor het plaatsen van dakisolatie, muurisolatie en hoogrendementsbeglazing voor de periode 2023-2025 goed.

Art 2. Dit reglement vervangt integraal het reglement, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 21 april 2022.

Namens de raad,

De algemeen directeur,



Jocelyn Bruggeman

De voorzitter,



Serge Verhaeghe