

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN 27-04-2023

Aanwezig: Serge Verhaeghe,	<i>voorzitter</i>
Veerle Geerinckx,	<i>burgemeester</i>
Greta Lauwers, Dirk Van Roey, Dominique Van Haesendonck, Tim Borteel,	
Joeri Van den Brande,	<i>schepenen</i>
Kathleen Goovaerts,	<i>voorzitter BCSD/schepenen</i>
Bart Coopman, Alex Heyvaert, Koen Vandermeiren, Katia De Vreese, Kristel Van Praet, Tom Dehaene, Ilse Van de Velde, Werner Keersmaekers, Carla Vandervorst, Peggy Muyldermans, Anneleen Kempeneers, Diana Behets, Rozita Vervoort, Marie Louise Goovaerts, Billy Debacker, Bruno Lesage, Marc De Fraeye,	<i>raadsleden</i>
Jocelyn Bruggeman,	<i>algemeen directeur</i>
Verontschuldigd: Bart Nobels, Erik Moens,	<i>raadsleden</i>

8. REGLEMENT RIOLERING EN KLEINSCHALIGE WATERZUIVERING: AANPASSING

De gemeenteraad,

Voorgeschiedenis

- Als rioolbeheerder draagt gemeente Zemst de verantwoordelijkheid voor het voeren van een eigen rioleringsbeleid binnen de wettelijke voorschriften. Dit beleid behandelt rioolaansluitingen, keuringen, aansluitkosten, handhaving, subsidies, collectieve bouw van IBA's, ...
- De gemeenteraad keurde in zitting van 12 december 2019 het reglement riolering en kleinschalige waterzuivering goed. Het reglement trad in werking op 1 januari 2020.

Feiten/context

- In de meerjarenplanning 2020-2025 is de actie 7.2.7. Ontzorgen van burgers bij afkoppelingen van private riolering opgenomen onder doelstelling 7. Zemst bekeken vanuit het open ruimte perspectief - actieplan 7.2. Ruimte voor water.
- Bij de aanleg van een gescheiden riolering in de straat, dient de private eigenaar het hemelwater af te koppelen volgens de ladder van Lansink. De gemeente Zemst voorziet begeleiding door een afkoppelingsdeskundige aan te stellen en de bewoners te adviseren over de afkoppelingswerken op hun private eigendom.
- De gemeente voorziet bijkomend een deskundige voor het uitvoeren van de keuring, die Vlario-gecertificeerd moet zijn, van de private waterafvoer.

Juridische grond

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 41, tweede lid, 2°.
- Richtlijn 2000/60/EG van het Europees Parlement en de Raad van 23 oktober 2000 tot de vaststelling van een kader voor communautaire maatregelen betreffende het waterbeleid. (Europese Kaderrichtlijn Water)
- De wet van 26 maart 1971 inzake de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging en latere wijzigingen.
- Het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid en latere wijzigingen.
- Het decreet van 30 mei 2008 over de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

- Het ministerieel besluit van 20 augustus 2012 tot vaststelling van de code van goede praktijk voor het ontwerp en de aanleg van rioleringssystemen.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening (GSV) inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
- De provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot verhardingen, goedgekeurd bij ministerieel besluit van 12 september 2014.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 18 december 2015 houdende de vaststelling van de stroomgebiedsbeheersplannen voor Schelde en Maas (2016-2021), met inbegrip van het maatregelenprogramma bij de stroomgebiedbeheersplannen, de herziene zoneringsplannen en de gebiedsdekkende uitvoeringsplannen (GUP) voor de gemeentelijke rioleringen en latere wijzigingen.
- Het ministerieel besluit van 29 maart 2023 over de keuring van de binneninstallatie, de niet-aangesloten binneninstallatie, de installatie voor tweedecircuitwater en de privéwaterafvoer.
- Het besluit van de gemeenteraad van 27 november 2015 betreffende de goedkeuring van de dienstverleningsovereenkomst 'Riopact' met de Watergroep voor activiteiten in de rioleringssector.
- Het besluit van de gemeenteraad van 12 december 2019 over het reglement riolering en kleinschalige waterzuivering.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 1 april 2016, waarbij de taak voor de bouw en begeleiding ter realisatie van het IBA beleid van de gemeente Zemst, wordt toevertrouwd aan De Watergroep in het kader van de Riopact overeenkomst.
- De omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit.

Motivering

- De optimale afkoppeling van het hemelwater van private gebouwen is een vereiste om subsidies voor de aanleg van gemeentelijke rioleringen te krijgen. Afkoppeling van het hemelwater voorkomt dat rioleringsstelsels onnodig worden belast en overstorten minder in werking treden.
- De afkoppeling van het hemelwater is bovendien een eerste stap om infiltratie, buffering en hergebruik van hemelwater op particulier domein te realiseren en op deze wijze onder meer het risico op overstromingen in lager gelegen gebieden te beperken.
- De gemeente wil ervoor te zorgen dat de keuring van de privéwaterafvoer op een kwaliteitsvolle manier gebeurt. Daarom is het wenselijk om dit reglement te vernieuwen en bepalingen op te nemen over de afkoppelingsdeskundige en de eerste keuring bij riolerings- en wegenwerken.
- Voor een aantal woningen die volgens het zoneringsplan niet kunnen aansluiten op de openbare riolering is het wenselijk dat de gemeente voorziet in individuele behandelingsinstallaties voor het afvalwater (IBA). De gemeente moet het afvalwater van alle inwoners verzamelen of zuiveren, zodat een ondersteuning voor de bouw, onderhoud en monitoring van de individuele installaties van alle inwoners nodig is. Het

is nodig om ook bepalingen over private IBA's op te nemen in het reglement.

Budgettaire impact

- De budgettaire impact is op een gespreide manier voorzien binnen het meerjarenplan 2020-2025:
- 1. Inkomsten uit de belasting voor rioolaansluitingen (enkel voor nieuwbouw en voor bijkomende aansluitingen) en voor aansluitingen op een IBA onder collectief beheer zijn gekoppeld aan jaarbudgetrekening 2023/8.3.2./0020-00/731000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN en volgende jaren.
- 2. Inkomsten uit de subsidie van de overheid voor de bouw van IBA onder collectief beheer en voor de aanleg van gescheiden riolering zijn gekoppeld aan jaarbudgetrekening 2023/7.2.8./0310-00/150020/GEMEENTE/CBS/IP-WEGRIO en volgende jaren.
- 3. Uitgaven voor subsidies voor het scheiden van het privaat stelsel, enkel voor afkoppelingsprojecten in de straat waar er al riolering aanwezig was en voor IBA in collectief beheer, zijn gekoppeld aan jaarbudgetrekening 2023/7.2.7./0310-00/649100/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN en volgende jaren.
- 4. Uitgaven voor de bouw en het collectief beheer van de IBA's zijn gekoppeld aan jaarbudgetrekening 2023/7.2.8./0310-00/150020/GEMEENTE/CBS/IP-WEGRIO.
- 5. De uitgaven voor de aanleg van gescheiden riolering in de straat is opgenomen in het meerjarenplan per project - de bijkomende budgettaire impact van de afkoppelingsdeskundige en de keurder is voorzien in het meerjarenplan onder de actie van deze individuele projecten.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1. De raad keurt het reglement riolering en kleinschalige waterzuivering goed.

Art. 2. Dit reglement treedt in werking op 1 mei 2023 en vervangt integraal het reglement riolering en kleinschalige waterzuivering, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 12 december 2019.

Namens de raad,

De algemeen directeur,



Jocelyn Bruggeman

De voorzitter,



Serge Verhaeghe