

**OVERZICHT RAADSBSLUITEN GEMEENTERAADSZITTING D.D.
25-06-2026 INGEVOLGE ART. 285 VAN HET DECREET LOKAAL
BESTUUR**

BEKENDMAKING

OPENBAAR

- 1. Organisatiebeheersing - voortgangsrapportering 2025: kennisneming**
De raad neemt kennis van de gegeven voortgang van het organisatiebeheersingssysteem.
- 2. Subsidiereglement gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing voor erkende verenigingen: goedkeuring**
De raad keurt het 'subsidiereglement gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing voor erkende verenigingen' goed.
- 3. Regiowerking - Incovo - agenda gewone algemene vergadering 26 juni 2026: goedkeuring**
De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de agenda van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Incovo, die zal gehouden worden op vrijdag 26 juni 2026 om 19 uur en besluit liesbeth Lacante aan te duiden als gemeentelijk afgevaardigde.
- 4. Regiowerking - Incovo - agenda buitengewone algemene vergadering 25 september 2026: goedkeuring**
De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Incovo.
- 5. Subsidiereglement ter ondersteuning van lokale artiesten in Zemstse horecazaken, jeugthuizen en huiskamers: goedkeuring**
De raad keurt het subsidiereglement ter ondersteuning van lokale artiesten in Zemstse horecazaken, jeugthuizen en huiskamers goed.
- 6. Overheidsopdracht 'Oeverversteving visvijver Molenveld Elewijt' - lastvoorwaarden en wijze van gunnen: goedkeuring**
De raad keurt de lastvoorwaarden en wijze van gunnen goed voor de overheidsopdracht 'Oeverversteving visvijver Molenveld Elewijt'.
- 7. Overheidsopdracht 'Raamovereenkomst aanstellen studie bureau voor opmaak inrichtingsplannen, omgevingsvergunningen, uitvoeringsdossiers en opvolging werken voor kleine wegeniswerken' - lastvoorwaarden en gunningswijze: goedkeuring**
De raad keurt de lastvoorwaarden en wijze van gunnen voor de overheidsopdracht 'Raamovereenkomst met meerdere opdrachtnemers voor het aanstellen van een studie bureau voor opmaak inrichtingsplannen, omgevingsvergunningen, uitvoeringsdossiers en opvolging werken voor kleine wegeniswerken' goed.
- 8. Sportcomplex Ossebeemden Hofstade - concessieovereenkomst FC Verbroedering Hofstade vzw: goedkeuring**
De raad keurt de concessieovereenkomst met FC Verbroedering Hofstade vzw voor het sportcomplex Ossebeemden voor een periode van 20 jaar goed.
- 9. Reglement verkoop gemeentelijke bouwgronden: goedkeuring**
De raad keurt het reglement verkoop gemeentelijke bouwgronden goed.

10. Project ontwikkeling starterswoningen Elewijt-samenwerkingsovereenkomst, bestek en opstalrecht: goedkeuring

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst met Vlabo, het bestek en de overeenkomst voor het recht van opstal voor het woningbouwproject aan de Victor Servranckxstraat 11 in Zemst-Elewijt goed.

11. Overheidsopdracht 'Raamovereenkomst Vlaams Energiebedrijf - Monitoring als een Dienst' - toetreding: goedkeuring

De gemeenteraad keurt de toetreding tot de aankoopcentrale van het Vlaams Energiebedrijf voor de overheidsopdracht 'Monitoring als een Dienst' goed.

12. Erfpacht industrieterrein Erasmuslaan - driepartijenovereenkomst opstal en leasing: goedkeuring

De raad keurt de driepartijenovereenkomst tussen Transport Van Praet BV, ES Finance en de gemeente, goed. Deze overeenkomst betreft een onroerende leasing en een recht van opstal op het industrieterrein aan Cargovil Eppegem, zoals omschreven in de kaderovereenkomst inzake een recht van erfpacht en herbestemmingsafspraken van 19 oktober 2023.

13. Aanleg en financiering kunstgrasveld - overeenkomst SK Laar: goedkeuring

De raad keurt de overeenkomst met SK Laar over de aanleg en de financiering van het kunstgrasveld goed.

14. Reglement financiële ondersteuning voetbalvelden in kunstgras: goedkeuring

De gemeenteraad keurt het gemeentelijk reglement over de financiële ondersteuning voor de aanleg en het onderhoud van voetbalvelden in kunstgras goed.

15. Gemeentelijke Commissie Ruimtelijke Ordening (GECORO) - benoemingsprocedure lid: goedkeuring

De raad duidt een plaatsvervangend lid aan voor de Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening.

16. Recht van voorkoop - aanpassing afbakening: goedkeuring

Verdaagd

17. Omgevingshandhaving - samenwerkingsovereenkomst Haviland: goedkeuring

De raad keurt de samenwerkingsovereenkomst 'ondersteuning omgevingshandhaving' tussen de gemeente en Haviland goed.

18. Kinderopvang - kader beoordelingsprocedure en -criteria bijkomende uitbreidingsronden kinderopvang: goedkeuring

De raad keurt het kader inzake de beoordelingsprocedure en -criteria in het kader van de bijkomende uitbreidingsronden kinderopvang goed.

19. Gemeentelijke basisscholen Zemst - schoolreglement: goedkeuring aanpassing

De raad keurt het schoolreglement van de gemeentelijke basisscholen van Zemst goed.

20. agb@zemst - Jaarrekening 2025: goedkeuring

De raad keurt de jaarrekening 2025 volgens het Wetboek van Vennootschappen goed en verleent kwijting aan de bestuurders van het autonoom gemeentebedrijf.

21. Gemeente en OCMW - Jaarrekening 2025 - gedeelte gemeente: vaststelling - gedeelte OCMW: goedkeuring

De gemeenteraad stelt de jaarrekening 2025 van de gemeente vast en keurt de jaarrekening 2025 van het OCMW goed.

22. Jaarrekening kerkfabrieken:

A. Administratief toezicht op de kerkbesturen - jaarrekening 2025 Kerkfabriek Sint-Martinus Weerde: advies

De raad verleent een gunstig advies bij de jaarrekening van het dienstjaar 2025 zoals de Kerkfabriek Sint-Martinus Weerde die heeft vastgesteld op 27 april 2026.

B. Administratief toezicht op de kerkbesturen - jaarrekening 2025 Kerkfabriek Sint-Clemens Eppegem: advies

De raad verleent een gunstig advies bij de jaarrekening van het dienstjaar 2025, zoals de Kerkfabriek Sint-Clemens Eppegem die heeft vastgesteld op 26 maart 2026.

C. Administratief toezicht op de kerkbesturen - jaarrekening 2025 Kerkfabriek Sint-Pieter Zemst: advies

De raad verleent een gunstig advies aan de jaarrekening van het dienstjaar 2025, zoals de Kerkfabriek Sint-Pieter Zemst die heeft vastgesteld op 5 mei 2026.

D. Administratief toezicht op de kerkbesturen - jaarrekening 2025 Kerkfabriek HH Engelbertus en Bernardus Zemst-Laar: advies

De raad verleent een gunstig advies aan de jaarrekening van het dienstjaar 2025, zoals de Kerkfabriek HH Engelbertus & Bernardus Zemst-Laar die heeft vastgesteld op 2 januari 2026.

E. Administratief toezicht op de kerkbesturen - jaarrekening 2025 Kerkfabriek Sint-Hubertus Elewijt: advies

De raad verleent een gunstig advies aan de jaarrekening van het dienstjaar 2025, zoals de Kerkfabriek Sint-Hubertus Elewijt die heeft vastgesteld op 19 maart 2026.

F. Administratief toezicht op de kerkbesturen - jaarrekening 2025 Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw van Goede Bijstand Hofstade: advies

De raad verleent een gunstig advies aan de jaarrekening van het dienstjaar 2025, zoals de Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw van Goede Bijstand Hofstade die heeft vastgesteld op 27 april 2026.

G. Administratief toezicht op de kerkbesturen - jaarrekening 2025 Protestants erediensbestuur William Tyndale Vilvoorde: advies

De raad verleent een gunstig advies bij de jaarrekening van het dienstjaar 2025, zoals het Protestants erediensbestuur William Tyndale in 1800 Vilvoorde die heeft vastgesteld op 20 april 2026.

23. Bijkomend agendapunt namens fractie Team Burgemeester Zemst: verhoging opcentiemen afschaffen

Het voorstel van de fractie Team Burgemeester Zemst over het afschaffen van de verhoging van de opcentiemen wordt verworpen.

24. Bijkomend agendapunt namens fractie Team Burgemeester Zemst: zwemlessen op Sport Vlaanderen

Het voorstel van de fractie Team Burgemeester Zemst over zwemlessen op Sport Vlaanderen wordt goedgekeurd.

De volledige notulen van deze zitting zijn raadpleegbaar op de webtoepassing van de gemeente na goedkeuring door de gemeenteraad op de volgende zitting.
