

OVERZICHT BESLUITEN COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN D.D. 06-10-2025 INGEVOLGE ART. 285 VAN HET DECREET LOKAAL BESTUUR
--

BEKENDMAKING

- **Register in- en uitgaande briefwisseling week 2025/40**
Het college neemt kennis van het register van de in- en uitgaande briefwisseling van week 2025/40.
- **Agressie door derden - beleidskader: verwijzing naar gemeenteraad**
Het college beslist om de goedkeuring van het beleidskader rond agressie door te verwijzen naar de gemeenteraad.
- **Verslag vergadering Raad van Bestuur Fluvius Halle-Vilvoorde van 23 juni 2025: kennisneming**
Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering van de Raad van Bestuur Fluvius Halle-Vilvoorde die op 23 juni 2025 plaatsvond.
- **Overheidsopdracht - 'Raamovereenkomst voor juridische dienstverlening, juridische bijstand en vertegenwoordiging in rechte' - Stopzetting: goedkeuring**
Het college stopt de plaatsingsprocedure voor de overheidsopdracht 'Raamovereenkomst voor juridische dienstverlening, juridische bijstand en vertegenwoordiging in rechte'.
- **Kerkbesturen Zemst - Budgetwijzigingen 2025: verwijzing naar gemeenteraad**
Het college neemt kennis van de budgetwijzigingen 2025 van twee Zemstse kerkfabrieken en beslist deze budgetwijzigingen ter advies voor te leggen aan de gemeenteraad.
- **Kerkfabrieken Zemst - meerjarenplannen 2026-2031: verwijzing naar gemeenteraad**
Het college beslist de meerjarenplannen 2026-2031 van de Zemstse kerkfabrieken ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.
- **Kerkfabrieken Zemst - budgetten 2026: verwijzing naar gemeenteraad**
Het college neemt kennis van de budgetten 2026 van de Zemstse kerkfabrieken en beslist deze budgetten voor advies voor te leggen aan de gemeenteraad.
- **Begraafplaats Weerde - urnenveldconcessie: goedkeuring**
Het college beslist een dertigjarige urnenveldconcessie voor twee bijzettingen toe te staan op de begraafplaats Weerde.
- **Rioleringsproject Zemst-Laar - riolerings- en rooilijndossier - terreinbeschrijvingen: goedkeuring - overeenkomsten: verwijzing naar gemeenteraad**
Het college keurt de terreinbeschrijvingen, overeenkomsten tijdelijk gebruik terrein voor grondverbetering, overeenkomsten afstand van pacht en bruikleenrecht en overeenkomsten uitwinningsschade, opgemaakt in het kader van het rioleringsproject Zemst/Laar voor zowel het riolerings- als rooilijndossier goed, en beslist de onderhandse overeenkomsten voor grondtransacties voor te leggen aan de gemeenteraad ter goedkeuring.
- **Aanleg kunstgrasveld SK Laar - voorlopige oplevering: goedkeuring**

Het college gaat akkoord met de goedkeuring en ondertekening van het proces-verbaal van voorlopige oplevering en gedeeltelijke vrijgave van de gestelde borg van de opdracht 'Aanleg kunstgrasveld SK Laar (bestek 2025/01)'.

- **Kosteloze grondafstand Lindestraat – onderhandse overeenkomst: verwijzing naar gemeenteraad**
Het college van burgemeester en schepenen beslist de ontwerpakte met betrekking tot de kosteloze grondafstand van 9 m² in de Lindestraat voor te leggen aan de gemeenteraad.
- **Kompenhofstraat zn - erfpachtoproep oprichting kinderdagverblijf: verwijzing naar gemeenteraad**
Het college beslist om het ontwerp van leidraad voor een erfpachtoproep ter oprichting van een kinderdagverblijf op het gemeentelijke perceel gelegen in de Kompenhofstraat zn in Zemst-Eppegem ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.
- **Kompenhofstraat zn - volmacht tot verkavelen: goedkeuring**
Het college beslist om een volmacht te geven aan landmeter Tom Peeters, Haakstraat 7 in 2830 Willebroek, om een verkavelingsaanvraag in te dienen voor de gemeentelijke grond gelegen in de Kompenhofstraat in Zemst-Eppegem, kadastraal gekend onder afdeling 5, sectie B, nummer 50 N (deel).
- **Sporthal Den Turfput - verrekening 22 'Vertrek hoogspanningscabine', verrekening 27 'Wijzigingen omgeving en binnenaafwerking' en verrekening 28 'Leveren en plaatsen van bosgoed': goedkeuring**
Het college beslist om verrekening 22 'Vertrek hoogspanningscabine', verrekening 27 'Wijzigingen omgeving en binnenaafwerking' en verrekening 28 'Leveren en plaatsen bosgoed' voor de overheidsopdracht 'Het ontwerp en de bouw van een gemeentelijke sporthal' goed te keuren.
- **Aanleg twee voetbalvelden in natuurgras sportpark Hofstade - vorderingsstaat 5: goedkeuring**
Het college beslist om zijn goedkeuring te geven aan de vorderingsstaat nr. 5 van de opdracht 'Aanleg twee voetbalvelden in natuurgras sportpark Hofstade (bestek 2024/16)'.
- **Buurtwegen 71, 72 en 73 - belemmering publieke doorgang: goedkeuring**
Het college legt een last tot herstel op aan de overtredders die de publieke doorgang van buurtwegen 71, 72 en 73 in Zemst belemmeren.
- **Toegankelijke bushaltes - Hofstade strand: goedkeuring**
Het college keurt het ontwerp van de toegankelijke bushaltes Hofstade strand goed en beslist om er een vandalismebestendig schuilhuisje te plaatsen.
- **Evenement en muziektoelating - Clubfeest door Sparta Elewijt op zaterdag 15 november 2025 in Weerde: goedkeuring**
Het college geeft toestemming voor het organiseren van het evenement 'Clubfeest Sparta Elewijt' op zaterdag 15 november 2025 in zaal d'Oude School in Weerde en kent een muziektoelating toe.
- **Tijdelijke politieverordening - Danstrofee Zemst '25 op zaterdag 8 november 2025: goedkeuring**

Het college treft, ter gelegenheid van het evenement Danstrofee Zemst '25 op zaterdag 8 november 2025, enkele politiemaatregelen met betrekking tot de verkeersveiligheid.

- **Evenement - Tuningbeurs 'Ice Monkeys-1' op zondag 10 mei 2026 in Zemst: weigering**
Het college geeft geen toestemming voor het organiseren van het evenement 'Tuningbeurs Ice Monkeys - 1' op zondag 10 mei 2026 op de parking van Gemeenschapscentrum De Melkerij in Zemst.
- **Kennisneming besluiten algemeen directeur**
Het college neemt kennis van de besluiten die de algemeen directeur nam van 11 september tot 2 oktober 2025.
- **Einde arbeidsovereenkomst - aanvaarding ontslag expert ICT (A1a-A3a) in onderling akkoord: goedkeuring**
Het college aanvaardt het ontslag van een expert ICT (A1a-A3a).
- **Niet ingaan op bijkomende aanstelling (12,5 uur/week) poetshulp (E1-E3): kennisgeving**
Het college neemt kennis van het niet ingaan op de bijkomende aanstelling als deeltijdse (12,5 uur/week) poetshulp (E1E3) in contractueel dienstverband voor onbepaalde duur.
- **Bezwaarschrift gemeentebelasting op leegstaande woningen - aanslagjaar 2024, kohierartikel 240000096: ontvankelijk- en gegrondverklaring**
Het college beslist het bezwaar tegen de belasting op leegstand aanslagjaar 2024, kohierartikel 240000096, ontvankelijk en gegrond te verklaren.
- **Bezwaarschrift gemeentebelasting op leegstaande woningen - aanslagjaar 2024, kohierartikel 240000137: ontvankelijk- en gegrondverklaring**
Het college beslist het bezwaar tegen de belasting op leegstand aanslagjaar 2024, kohierartikel 240000137, ontvankelijk en gegrond te verklaren.
- **Bezwaarschrift gemeentebelasting op leegstaande woningen - aanslagjaar 2024, kohierartikel 240000157: ontvankelijk- en gegrondverklaring**
Het college beslist het bezwaar tegen de belasting op leegstand aanslagjaar 2024, kohierartikel 240000157, ontvankelijk en gegrond te verklaren.
- **Handhavingsreglement privéwaterafvoer - aanslagjaar 2025 eerste semester: vaststelling en uitvoerbaarverklaring belastingkohier**
Het college beslist dat het belastingkohier handhavingsreglement privéwaterafvoer - aanslagjaar 2025: eerste semester vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt.
- **Bezwaarschrift gemeentebelasting op leegstaande woningen - aanslagjaar 2024, kohierartikel 240000118 - ontvankelijk en ongegrond: goedkeuring**
Het college beslist het bezwaar tegen de belasting op leegstand aanslagjaar 2024, kohierartikel 240000118, ontvankelijk en ongegrond te verklaren.
- **Retributiereglement op het afleveren van reflecterende huisnummers: verwijzing naar gemeenteraad**
Het college beslist het retributiereglement op het afleveren van reflecterende huisnummers ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.
- **Bijsturing van de prijssubsidie 2025 aan het agb@zemst: verwijzing naar gemeenteraad**

Het college beslist de overeenkomst over de evaluatie van de prijssubsidie over het jaar 2025 voor het agb@zemst ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

- **Uitvoering werken voor derden - indexaanpassing retributie: goedkeuring**

Het college keurt de indexaanpassing van de uurlonen binnen het retributiereglement voor uitvoering van werken voor derden goed.
